



SANDNES
EIENDOMSELSKAP KF
– BYGGER BYEN

Arkivsak-dok. 075 - 18

Saksbehandler: Thorleif Nyman

Behandles av:
Sandnes Eiendomsselskap KF

Møtedato:
23.05.2018

Byggeregnskap prosjekt pnr 4009112 SK ENØK SD-anlegg barnehager

Saksopplysninger:

Prosjektet omfatter installasjon av lokalt SD-anlegg i utvalgte barnehagebygg. I hvert bygg er det foretatt utskiftninger og nyinstallasjoner av automatikkutstyr for effektiv drift og optimalisering av de tekniske anleggene. Hvert bygg er knyttet opp i et virtuelt server miljø og visualiseres overfor driftspersonell via pålogging i WEB basert grensesnitt.

Prosjektet var ferdigstilt 31.12.2016 iht framdriftsplan. Følgende barnehager inngikk i prosjektet;

Barnehage
Figgjo bhg
Ganddal bhg
Høle bhg
Jønningheia bhg
Myklaberget bhg
Riska bhg
Rissebærstraen bhg
Rådhusmarka bhg
Sandvedhaugen bhg
Stangelandsforen bhg
Smeaheia bhg
Sørbø bhg Nord
Trones bhg
Varatun bhg
Øygard bhg

Kostnadsramme, bevilgninger og avvik, tusen kr

Utgifter	
Budsjett	3 000
Regnskap	3 388
Avvik	-388
Finansiering	
Fellesfinansiering/bruk av lån	2 714
Mva kompensasjon	674
sum	3 388
Vedtatt økonomi - bevilgninger	
Vedtatt	Beløp
ØP 2012	3 000
	<u>3 000</u>
	<u><u>3 000</u></u>

Vurdering:

Regnskap viser et forbruk på kr 3.388 MNOK. Det er for hvert enkelt bygg laget anbudspapirer og kjørt konkurranse. Prisnivået i bransjen vil være avhengig av omfang og kompleksitet. Arbeider i tekniske innretninger kan by på overraskelser og er mange ganger vanskelige å avdekke. Merforbruk kan skyldes at omfanget i hvert prosjekt var noe mer komplekst i forhold til antatt.

Forslag til vedtak:

1. Byggeregnskap for prosjekt 4009112 SK ENØK SD-anlegg barnehager godkjennes på kr 3.388 MNOK.
2. Saken oversendes rådmannen for videre oppfølging

Sandnes Eiendomsselskap KF, 16.05.2018

Torbjørn Sterri
daglig leder

Vedlegg 1: Revisjonsrapport fra Rogaland Revisjon IKS